

(사)더함께새희망의 재무제표

별첨: 독립된 외부감사인의

감 사 보 고 서

제 12(당) 기

2025년 01월 01일 부터

2025년 12월 31일 까지

제 11(전) 기

2024년 01월 01일 부터

2024년 12월 31일 까지

태영회계법인

목 차

독립된 감사인의 감사보고서	1
재무제표	
· 재무상태표	5
· 운영성과표	7
· 재무제표에 대한 주석	8

독립된 감사인의 감사보고서

사단법인 더함께새희망

총회 및 이사회 귀중

2026년 2월 10일

감사의견

우리는 사단법인 더함께새희망(이하 "법인")의 재무제표를 감사하였습니다. 해당 재무제표는 2025년 12월 31일 및 2024년 12월 31일 현재의 재무상태표, 동일로 종료된 양 보고기간의 운영성과표 그리고 유의적인 회계정책의 요약을 포함한 재무제표의 주석으로 구성되어 있습니다.

우리의 의견으로는 별첨된 법인의 재무제표는 2025년 12월 31일 및 2024년 12월 31일 현재의 재무상태와 동일로 종료된 양 보고기간의 운영성과를 공익법인회계기준에 따라, 중요성의 관점에서 공정하게 표시하고 있습니다.

감사의견근거

우리는 대한민국의 회계감사기준에 따라 감사를 수행하였습니다. 이 기준에 따른 우리의 책임은 이 감사보고서의 재무제표감사에 대한 감사인의 책임 단락에 기술되어 있습니다. 우리는 재무제표감사와 관련된 대한민국의 윤리적 요구사항에 따라 법인로부터 독립적이며, 그러한 요구사항에 따른 기타의 윤리적 책임들을 이행하였습니다. 우리가 입수한 감사증거가 감사의견을 위한 근거로서 충분하고 적합하다고 우리는 믿습니다.

재무제표에 대한 경영진과 지배기구의 책임

경영진은 공익법인회계기준에 따라 이 재무제표를 작성하고 공정하게 표시할 책임이 있으며, 부정이나 오류로 인한 중요한 왜곡표시가 없는 재무제표를 작성하기에 필요하다고 결정한 내부통제에 대해서도 책임이 있습니다.

경영진은 재무제표를 작성할 때, 법인의 계속기업으로서의 존속능력을 평가하고 해

당되는 경우, 계속기업 관련 사항을 공시할 책임이 있습니다. 그리고 경영진이 기업을 청산하거나 영업을 중단할 의도가 없는 한, 회계의 계속기업전제의 사용에 대해서도 책임이 있습니다.

지배기구는 법인의 재무보고절차의 감시에 대한 책임이 있습니다.

재무제표에 대한 감사인의 책임

우리의 목적은 법인의 재무제표에 전체적으로 부정이나 오류로 인한 중요한 왜곡표시가 없는지에 대하여 합리적인 확신을 얻어 우리의 의견이 포함된 감사보고서를 발행하는데 있습니다. 합리적인 확신은 높은 수준의 확신을 의미하나, 감사기준에 따라 수행된 감사가 항상 중요한 왜곡표시를 발견한다는 것을 보장하지는 않습니다. 왜곡표시는 부정이나 오류로부터 발생할 수 있으며, 왜곡표시가 재무제표를 근거로 하는 이용자의 경제적 의사결정에 개별적으로 또는 집합적으로 영향을 미칠 것이 합리적으로 예상되면, 그 왜곡표시는 중요하다고 간주됩니다.

감사기준에 따른 감사의 일부로서 우리는 감사의 전 과정에 걸쳐 전문가적 판단을 수행하고 전문가적 의구심을 유지하고 있습니다. 또한, 우리는:

- 부정이나 오류로 인한 재무제표의 중요왜곡표시위험을 식별하고 평가하며 그러한 위험에 대응하는 감사절차를 설계하고 수행합니다. 그리고 감사의견의 근거로서 충분하고 적합한 감사증거를 입수합니다. 부정은 공모, 위조, 의도적인 누락, 허위진술 또는 내부통제 무력화가 개입될 수 있기 때문에 부정으로 인한 중요한 왜곡표시를 발견하지 못할 위험은 오류로 인한 위험보다 큽니다.

- 상황에 적합한 감사절차를 설계하기 위하여 감사와 관련된 내부통제를 이해합니다. 그러나 이는 내부통제의 효과성에 대한 의견을 표명하기 위한 것이 아닙니다.

- 재무제표를 작성하기 위하여 경영진이 적용한 회계정책의 적합성과 경영진이 도출한 회계추정치와 관련 공시의 합리성에 대하여 평가합니다.

- 경영진이 사용한 회계의 계속기업전제의 적절성과, 입수한 감사증거를 근거로 계속기업으로서의 존속능력에 대하여 유의적 의문을 초래할 수 있는 사건이나, 상황과

관련된 중요한 불확실성이 존재하는지 여부에 대하여 결론을 내립니다. 중요한 불확실성이 존재한다고 결론을 내리는 경우, 우리는 재무제표의 관련 공시에 대하여 감사보고서에 주의를 환기시키고, 이들 공시가 부적절한 경우 의견을 변형시킬 것을 요구 받고 있습니다. 우리의 결론은 감사보고서일까지 입수된 감사증거에 기초하나, 미래의 사건이나 상황이 회사의 계속기업으로서 존속을 중단시킬 수 있습니다.

- 공시를 포함한 재무제표의 전반적인 표시와 구조 및 내용을 평가하고, 재무제표의 기초가 되는 거래와 사건을 재무제표가 공정한 방식으로 표시하고 있는지 여부를 평가합니다.

우리는 여러 가지 사항들 중에서 계획된 감사범위와 시기 그리고 감사 중 식별된 유의적 내부통제 미비점 등 유의적인 감사의 발견사항에 대하여 지배기구와 커뮤니케이션합니다.

서울 중구 장교동 1 장교빌딩 11층

태영회계법인

대표이사 이 병 권



이 감사보고서는 감사보고서일 현재로 유효합니다. 따라서 감사보고서일 이후 이 보고서를 열람하는 시점 사이에 첨부된 법인의 재무제표에 중대한 영향을 미칠 수 있는 사건이나 상황이 발생할 수도 있으며, 이로 인하여 이 감사보고서가 수정될 수도 있습니다.

(첨부)재 무 제 표

사단법인 더함께새희망

제 12(당) 기

2025년 01월 01일 부터

2025년 12월 31일 까지

제 11(전) 기

2024년 01월 01일 부터

2024년 12월 31일 까지

"첨부된 재무제표는 당 법인이 작성한 것입니다."

사단법인 더함께새희망 이사장 문진환

본점 소재지 : (도로명주소) 서울시 양천구 목동로 232 비전빌딩

(전 화) 1644-7113

재무상태표

제 12(당) 기 2025년 12월 31일 현재

제 11(전) 기 2024년 12월 31일 현재

사단법인 더함계새희망

(단위 : 원)

과 목	제 12(당) 기			제 11(전) 기		
	통합	공익목적사업	기타사업	통합	공익목적사업	기타사업
자 산						
I. 유동자산	2,225,562,168	1,776,151,523	449,410,645	1,870,471,415	1,194,130,579	676,340,836
(1) 당좌자산	1,883,074,386	1,433,663,741	449,410,645	1,712,826,879	1,036,486,043	676,340,836
현금및현금성자산	1,414,111,626	1,393,274,908	20,836,718	1,011,720,167	1,011,720,167	-
단기금융상품(주식3,9)	420,000,000	-	420,000,000	600,000,000	-	600,000,000
미수금	8,994,854	3,597,674	5,397,180	3,481,434	3,481,434	-
선금금	2,857,344	2,857,344	-	5,959,990	5,959,990	-
미수수익	37,110,562	33,933,815	3,176,747	66,954,918	15,324,452	51,630,466
당기법인세자산	-	-	-	24,710,370	-	24,710,370
(2) 재고자산	342,487,782	342,487,782	-	157,644,536	157,644,536	-
기부물품(주식4,11)	342,487,782	342,487,782	-	157,644,536	157,644,536	-
II. 비유동자산	9,989,734,277	9,346,551,542	2,132,577,122	4,613,264,751	5,289,605,587	3,913,706,657
(1) 투자자산	-	1,489,394,387	-	3,913,706,657	4,590,047,493	3,913,706,657
만기보유증권(주식5)	-	-	-	3,913,706,657	-	3,913,706,657
기타사업출자금	-	1,489,394,387	-	-	4,590,047,493	-
(2) 유형자산(주식6)	9,638,497,677	7,505,920,555	2,132,577,122	136,651,494	136,651,494	-
토지	8,343,921,853	6,465,132,508	1,878,789,345	-	-	-
건물	785,343,390	609,867,806	175,475,584	-	-	-
감가상각누계액	(8,923,223)	(6,916,825)	(2,006,398)	-	-	-
차량운반구	276,416,737	276,416,737	-	257,212,117	257,212,117	-
감가상각누계액	(149,352,163)	(149,352,163)	-	(123,408,933)	(123,408,933)	-
비품	4,080,000	4,080,000	-	15,176,400	15,176,400	-
감가상각누계액	(2,924,000)	(2,924,000)	-	(12,328,090)	(12,328,090)	-
시설장치	396,544,152	314,864,229	81,679,923	-	-	-
감가상각누계액	(6,609,069)	(5,247,737)	(1,361,332)	-	-	-
(3) 기타비유동자산	351,236,600	351,236,600	-	562,906,600	562,906,600	-
임차보증금	338,480,000	338,480,000	-	550,000,000	550,000,000	-
기타보증금	12,756,600	12,756,600	-	12,906,600	12,906,600	-
자 산 총 계	12,215,296,445	11,122,703,065	2,581,987,767	6,483,736,166	6,483,736,166	4,590,047,493
부 채						
I. 유동부채	789,945,108	618,099,498	171,845,610	5,906,050	5,906,050	-
미지급금	304,813	304,813	-	-	-	-
미지급비용	14,279,110	14,279,110	-	5,906,050	5,906,050	-
예수금	22,392,038	22,392,038	-	-	-	-
유동성장기부채(주식7)	750,000,000	581,123,537	168,876,463	-	-	-
당기법인세부채	2,969,147	-	2,969,147	-	-	-

과 목	제 12(당) 기			제 11(전) 기		
	통합	공익목적사업	기타사업	통합	공익목적사업	기타사업
II. 비유동부채	3,514,530,670	2,680,513,550	834,017,120	4,500,000	4,500,000	-
장기차입금(주석7)	3,437,500,000	2,663,482,880	774,017,120	-	-	-
임대보증금	60,000,000	-	60,000,000	-	-	-
퇴직급여충당부채(주석8)	17,030,670	17,030,670	-	4,500,000	4,500,000	-
부 채 총 계	4,304,475,778	3,298,613,048	1,005,862,730	10,406,050	10,406,050	-
순 자 산						
I. 기본순자산(주석10,11)	50,000,000	50,000,000	1,489,394,387	50,000,000	50,000,000	4,590,047,493
기본재산	50,000,000	50,000,000	-	50,000,000	50,000,000	-
기타사업자본금	-	-	1,489,394,387	-	-	4,590,047,493
III. 보통순자산(주석11)	7,860,820,667	7,774,090,017	86,730,650	6,423,330,116	6,423,330,116	-
적립금	3,380,000,000	3,380,000,000	-	3,380,000,000	3,380,000,000	-
잉여금	4,480,820,667	4,394,090,017	86,730,650	3,043,330,116	3,043,330,116	-
순 자 산 총 계	7,910,820,667	7,824,090,017	1,576,125,037	6,473,330,116	6,473,330,116	4,590,047,493
부 채 와 순 자 산 총 계	12,215,296,445	11,122,703,065	2,581,987,767	6,483,736,166	6,483,736,166	4,590,047,493

첨부된 주석은 본 재무제표의 일부입니다.

운영성과표

제 12(당) 기 2025년 01월 01일부터 2025년 12월 31일까지

제 11(전) 기 2024년 01월 01일부터 2024년 12월 31일까지

사단법인 더함께새희망

(단위 : 원)

과 목	제 20(당) 기			제 19(전) 기		
	통합	공익목적사업	기타사업	통합	공익목적사업	기타사업
I. 사업수익	16,658,784,060	16,212,678,222	446,105,838	10,168,563,983	9,953,034,489	215,529,494
(1) 공익목적사업수익	16,212,678,222	16,212,678,222	-	9,953,034,489	9,953,034,489	-
기부금수익(주석12)	9,358,045,780	9,358,045,780	-	7,762,244,119	7,762,244,119	-
보조금수익(주석20)	5,976,501,045	5,976,501,045	-	2,095,232,130	2,095,232,130	-
회비수익	3,440,000	3,440,000	-	3,440,000	3,440,000	-
기타공익목적사업수익	874,691,397	874,691,397	-	92,118,240	92,118,240	-
(2) 기타사업수익	446,105,838	-	446,105,838	215,529,494	-	215,529,494
이자수익	69,290,573	-	69,290,573	215,529,494	-	215,529,494
유가증권처분이익	349,715,265	-	349,715,265	-	-	-
임대수익	27,100,000	-	27,100,000	-	-	-
II. 사업비용	14,807,045,975	14,784,729,984	22,315,991	9,802,049,764	9,802,049,764	-
(1) 공익목적사업비용	14,784,729,984	14,784,729,984	-	9,802,049,764	9,802,049,764	-
사업수행비용(주석13,16)	11,140,052,505	11,140,052,505	-	6,168,961,600	6,168,961,600	-
일반관리비용(주석14,16)	538,901,272	538,901,272	-	594,983,127	594,983,127	-
모금비용(주석15,16,19)	3,105,776,207	3,105,776,207	-	3,038,105,037	3,038,105,037	-
(2) 기타사업비용	22,315,991	-	22,315,991	-	-	-
판매비외관리비(주석16)	22,315,991	-	22,315,991	-	-	-
III. 사업이익	1,851,738,085	1,427,948,238	423,789,847	366,514,219	150,984,725	215,529,494
IV. 사업외수익	80,351,082	80,348,306	2,776	21,422,816	21,422,816	-
기타보조금수익	3,600,000	3,600,000	-	3,900,000	3,900,000	-
유형자산처분이익	8,773,781	8,773,781	-	3,500,000	3,500,000	-
잡이익	67,977,301	67,974,525	2,776	14,022,816	14,022,816	-
V. 사업외비용	475,195,559	460,319,993	14,875,566	44,697,371	44,697,371	-
이자비용	66,064,122	51,188,556	14,875,566	-	-	-
유형자산처분손실	3,000	3,000	-	659,312	659,312	-
사업비반납	373,523,428	373,523,428	-	43,809,959	43,809,959	-
잡손실	35,605,009	35,605,009	-	228,100	228,100	-
VI. 고유목적사업준비금전입액(주석9)	302,783,350	-	302,783,350	163,241,358	-	163,241,358
VII. 고유목적사업준비금환입액(주석9)	302,783,350	302,783,350	-	163,241,358	163,241,358	-
VIII. 법인세비용차감전 당기운영이익	1,456,893,608	1,350,759,901	106,133,707	343,239,664	127,710,170	52,288,136
IX. 법인세비용(주석17)	19,403,057	-	19,403,057	-	-	-
X. 당기운영이익	1,437,490,551	1,350,759,901	86,730,650	343,239,664	127,710,170	52,288,136

첨부된 주석은 본 재무제표의 일부입니다.

주석

제 12(당) 기 2025년 12월 31일 현재

제 11(전) 기 2024년 12월 31일 현재

사단법인 더함께새희망

1. 법인의 개요

사단법인 더함께새희망(이하 "법인"이라 함)은 2014년 12월 1일 민법 제32조의 및 통일부 소관 비영리법인 설립 및 감독에 관한 규칙에 근거하여 통일부로부터 설립허가를 받았습니다. 법인의 소재지는 서울시 양천구 목동로 232 비전빌딩이며, 이사장은 문진환입니다. 2023년 8월 회원총회에서 법인명을 (사)더불어함께새희망에서 (사)더함께새희망으로 변경하는 결의를 하였으며, 주무관청의 허가를 변경하였습니다.

법인은 북한이탈주민 및 청소년에게 민간차원에서 지역 이념 등 모든 것을 초월하여 대한민국의 국민으로서 사회문화 적응과 생활안정을 영위하도록 교육, 상담, 복지시설 운영지원 및 자립할 수 있는 기회를 제공하는데 목적이 있습니다.

본 법인은 위 목적을 달성하기 위하여 다음의 사업을 수행합니다.

- 가. 북한이탈 청소년 학습능력 향상, 방과 후 학교 운영지원사업
- 나. 북한이탈주민 및 청소년 트라우마 상담사업
- 다. 북한이탈주민 및 청소년 문화, 스포츠, 체육활동사업
- 라. 북한이탈주민 위기가정 및 청소년 주거복지시설 운영지원사업
- 마. 더함께 장학사업
- 바. 북한이탈주민의 아동복지시설 설치 및 운영지원사업
- 사. 푸드뱅크 운영사업
- 아. 평생교육시설, 종합사회복지관 운영사업
- 자. 노인복지사업
- 차. 부동산 임대업

2. 유의적인 회계정책

법인은 법인의 정관 및 공익법인회계기준에 따라 재무제표를 작성하고 있으며, 중요한 회계처리방침은 다음과 같습니다.

가. 현금및현금성자산

법인은 통화 및 타인발행수표 등 통화대용증권과 당좌예금, 보통예금 및 큰 거래비용없이 현금으로 전환이 용이하고 이자율 변동에 따른 가치변동의 위험이 경미한 금융상품으로서 취득 당시 만기일(또는 상환일)이 3개월 이내인 것을 현금및현금성자산으로 분류하고 있습니다.

나. 단기금융상품

단기적 자금운용목적으로 소유하거나 기한이 1년 이내에 도래하는 금융기관의 정기에금, 정기적금 등을 단기금융상품으로 분류하고, 유동자산에 속하지 아니하는 금융상품을 장기금융상품으로 분류하고 있습니다.

다. 유가증권

종속기업, 지분법피투자기업, 조인트벤처에 대한 투자를 제외한 지분증권과 채무증권에 대해서 취득하는 시점에 만기보유증권, 매도가능증권, 단기매매증권으로 분류하고 매보고 기간말마다 분류의 적정성을 재검토하고 있습니다. 만기가 확정된 채무증권으로서 상환금액이 확정되었거나 확정이 가능한 채무증권을 만기까지 보유할 적극적인 의도와 능력이 있는 경우에는 만기보유증권으로, 주로 단기간 내의 매매차익을 목적으로 취득한 유가증권은 단기매매증권으로, 그리고 단기매매증권이나 만기보유증권으로 분류되지 아니하는 유가증권은 매도가능증권으로 분류하고 있습니다.

라. 유형자산

법인은 유형자산의 취득원가 산정 시, 당해 자산의 제작원가 또는 구입원가 및 경영진이 의도하는 방식으로 가동하는데 필요한 장소와 상태에 이르게 하는 데 직접 관련되는 원가를 가산하고 있습니다. 현물출자, 증여, 기타 무상으로 취득한 자산의 가액은 공정가치를

취득원가로 하고, 동일한 업종 내에서 유사한 용도로 사용되고 공정가치가 비슷한 동종자산과의 교환으로 받은 유형자산의 취득원가는 교환으로 제공한 자산의 장부금액으로 인식합니다. 한편, 다른 종류의 자산과의 교환으로 취득한 자산의 취득원가는 교환을 위하여 제공한 자산의 공정가치로 측정하고, 제공한 자산의 공정가치가 불확실한 경우에는 교환으로 취득한 자산의 공정가치로 측정하고 있습니다.

유형자산의 취득 또는 완성 후의 지출이 유형자산의 내용연수를 연장시키거나 가치를 실질적으로 증가시키는 지출인 경우에는 자본적 지출로 처리하고, 원상을 회복시키거나 능률 유지를 위한 지출은 당기 비용으로 처리하고 있습니다.

최초 인식 후에 유형자산은 원가에서 감가상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액을 장부금액으로 하고 있습니다.

유형자산은 자산이 사용가능한 때부터 자산의 취득원가에서 잔존가치를 차감한 금액에 대하여 아래의 내용연수 동안 정액법으로 상각하고 있습니다.

계정과목	추정내용연수
건물	40년
차량운반구	5년
비품	5년
시설장치	5년

마. 종업원급여

법인은 회계연도말 현재 모든 임직원이 일시에 퇴직할경우 지급하여야 할 퇴직금에 상당하는 금액을 퇴직급여충당부채로 계상하고 있으며, 확정기여형퇴직연금제도를 적용받는 퇴직급여에 대해서는 퇴직급여충당부채 및 관련 퇴직연금운용자산을 인식하지 않고 있습니다. 다만, 해당 회계기간에 대하여 법인이 납부하여야 할 부담금을 퇴직급여(비용)로 인식하고, 미납부액이 있는 경우 미지급비용(부채)으로 인식하고 있습니다.

바. 기본순자산

법인은 ① 설립당시 기본재산으로 출연한 재산, ② 이사회에서 기본재산으로 정한 재산, 그 이외의 재산은 보통재산으로 하고 있습니다. 기본재산을 처분(매도, 증여, 교환을 포함

한다.)을 하고자 할 때에는 이사회 의결을 거쳐 주무관청의 허가를 받아야 합니다.

사. 고유목적사업준비금

법인은 이자수익 등 목적사업 이외의 기타(수익)사업에서 발생한 수익을 공익목적사업에 사용할 목적으로 고유목적사업준비금으로 적립하고 있으며, 고유목적사업준비금은 목적사업 이외의 용도로는 사용할 수 없도록 그 사용 용도가 제한되어 있습니다.

아. 수익의 인식기준

공익목적사업과 기타(수익)사업의 결과 정상적으로 발생하는 자산의 증가 또는 부채의 감소이며, 공익목적사업은 공익법인의 특성을 반영하여 기부금수익, 보조금수익, 회비수익 등으로 구분하여 표시합니다. 한편, 이자수익 또는 배당수익 및 처분손익 등이 공익목적사업활동의 주된 원천이 되는 경우에는 사업수익으로 분류합니다. 기부금 등의 수입은 현금이나 현물을 실제 기부를 받는 시점에 수익으로 인식하며, 금융상품을 운용하여 발생한 이자 등 금융수입은 기간경과에 따라 발생주의를 적용하여 인식하고 있습니다.

자. 공통수익 및 비용의 배분

어떤 수익과 비용항목이 복수의 활동에 관련되는 경우에는 해당 수익의 비용의 성격에 따라 투입한 업무시간, 관련 시설면적, 사용빈도 등 합리적인 배분기준에 따라 활동 간에 배분하며, 그 배분기준은 일관되게 적용하여야 합니다. 법인은 투입된 업무시간을 기준으로 활동간 공통비용을 배분하고 있습니다.

3. 사용이 제한된 자산

당기말 및 전기말 현재 법인 정관에 의하여 사용 제한된 자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

구분		당기말	전기말
단기금융상품	정기예금	50,000,000	50,000,000
합 계		50,000,000	50,000,000

4. 재고자산

당기 및 전기 중 재고자산의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

구분	당 기			
	기초	증가	감소	기말
기부물품	157,644,536	2,432,776,126	2,247,932,880	342,487,782

(단위 : 원)

구분	전 기			
	기초	증가	감소	기말
기부물품	140,782,441	2,247,930,281	2,231,068,186	157,644,536

5. 유가증권

당기말 현재 법인이 보유한 만기보유증권은 없으며, 전기말 현재 만기보유증권은의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

구분	전 기			
	유효이자율	만기	상각후취득원가	장부금액
국고채	3.11~3.41%	2050-03-10	3,913,706,657	3,913,706,657

6. 유형자산

가. 당기 및 전기의 유형자산의 증감내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

구분	당기				
	기초	당기 취득	처분	감가상각비	기말
토지	-	8,343,921,853	-	-	8,343,921,853
건물	-	785,343,390	-	(8,923,223)	776,420,167
차량운반구	133,803,184	39,100,000	2,652,718	(43,185,892)	127,064,574
비품	2,848,310	-	76,501	(1,615,809)	1,156,000
시설장치	-	396,544,152	-	(6,609,069)	389,935,083
합계	136,651,494	9,564,909,395	2,729,219	(60,333,993)	9,638,497,677

(단위 : 원)

구분	전기				
	기초	당기 취득	처분	감가상각비	기말
차량운반구	165,298,055	17,221,064	2,448,112	(46,267,823)	133,803,184
비품	4,888,830	-	211,200	(1,829,320)	2,848,310
합계	170,186,885	17,221,064	2,659,312	(48,097,143)	136,651,494

나. 당기말 현재 법인이 보유한 토지 공시지가 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

구분	장부가액	공시지가
토지	8,343,921,853	3,118,102,500

7. 차입금

가. 당기말 현재 법인이 보유한 장기차입금 내역은 다음과 같습니다(전기말은 없음).

(단위 : 원)

차입처	종류	연이자율(%)	당기말
농협은행	시설자금대출	3.62	4,187,500,000
차감: 유동성 대체			750,000,000
기 말 잔 액			3,437,500,000

나. 연도별 상환계획

(단위 : 원)

연도	금액
2026년	750,000,000
2027년	3,437,500,000
합 계	4,187,500,000

다. 담보제공자산

(단위 : 원)

담보제공자산	장부가액	담보설정금액	차입금액	담보권자
토지/건물	9,120,342,020	5,400,000,000	4,187,500,000	농협은행

8. 퇴직급여충당부채

당기 및 전기 중 퇴직급여충당부채의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

구 분	당 기	전 기
기 초	4,500,000	9,638,529
증 가	12,530,670	2,700,000
감 소	-	7,838,529
기 말	17,030,670	4,500,000

당기 중 확정기여제도에 가입한 임직원에게 대하여 인식한 퇴직급여는 363,330,116원(전기: 214,770,380원)입니다.

9. 고유목적사업준비금

법인은 결산조정으로 고유목적사업준비금을 인식하고 있으며, 당기 및 전기의 법인의 고유목적사업준비금 전입 및 환입액은 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

구분	당기	전기
기초	-	-
설정	302,783,350	163,241,358
사용	302,783,350	163,241,358
기말	-	-

10. 기본순자산

당기말 및 전기말 현재 기본재산으로 등록된 세부목록은 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

구분	당기말	전기말
정기예금(주1)	50,000,000	50,000,000
계	50,000,000	50,000,000

(주1) 기본재산의 사용이나 처분에 통일부의 허가가 필요한 재산으로 사용변경 및 처분이 제한되며 장부금액과 공정가치는 일치합니다.

11. 순자산 변동에 관한 사항

당기 및 전기 중 순자산의 변동 내역은 다음과 같습니다.

가. 통합

(단위 : 원)

구분	기본순자산	보통순자산		합계
		적립금	잉여금	
전기초	50,000,000	3,380,000,000	2,700,090,452	6,130,090,452
당기운영이익	-	-	343,239,664	343,239,664
전기말	50,000,000	3,380,000,000	3,043,330,116	6,473,330,116
당기초	50,000,000	3,380,000,000	3,043,330,116	6,473,330,116
당기운영이익	-	-	1,437,490,551	1,437,490,551
당기말	50,000,000	3,380,000,000	4,480,820,667	7,910,820,667

나. 공익목적사업

(단위 : 원)

구분	기본순자산	보통순자산		합계
		적립금	잉여금	
당기초	50,000,000	3,380,000,000	3,043,330,116	6,473,330,116
당기운영이익	-	-	1,350,759,901	1,350,759,901
당기말	50,000,000	3,380,000,000	4,394,090,017	7,824,090,017

다. 기타사업

(단위 : 원)

구분	기본순자산	보통순자산		합계
		적립금	잉여금	
당기초	4,590,047,493	-	-	4,590,047,493
당기운영이익	-	-	86,730,650	86,730,650
기타사업자본 증감	(3,100,653,106)	-	-	(3,100,653,106)
당기말	1,489,394,387	-	86,730,650	1,576,125,037

12. 현물기부의 내용

당기 및 전기에 현물로 기부 받은 자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

구분	당기	전기
생활용품 및 음식료	2,432,776,126	2,247,930,281
차량	39,100,000	-
합 계	2,471,876,126	2,247,930,281

13. 사업수행비용

당기 및 전기의 사업수행비용의 상세내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

구분	당기	전기
법인및시설단체지원사업	8,858,162,309	4,074,700,339
생계비지원사업	196,559,112	181,717,300
의료비지원사업	54,660,102	97,515,176
장학금지원사업	13,959,108	23,509,102
나눔캠페인사업	415,962,879	211,031,645
푸드뱅크운영사업	1,591,076,185	1,571,171,521
기타지원사업	9,672,810	9,316,517
합계	11,140,052,505	6,168,961,600

14. 일반관리비용

당기 및 전기의 일반관리비용의 상세내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

구분	당기	전기
급여	327,886,938	417,402,133
퇴직급여	27,036,896	33,920,818
복리후생비	13,058,198	18,123,209
사회보험료	24,444,229	34,063,486
교육훈련비	628,763	1,868,319
업무추진비	352,000	672,000
회의비	4,225,000	3,441,500
지급수수료	64,850,222	24,525,331
수선비	6,819,535	-
여비교통비	261,300	240,000
통신비	4,296,064	4,342,624
시설보험료	(178,605)	(34,919)
도서인쇄비	6,477,900	1,404,700
세금과공과	499,422	322,644
차량유지비	25,349	1,859,151
임차료	16,693,437	21,361,349
수도광열비	2,111,184	1,898,063
감가상각비	15,610,947	16,227,269
소모품비	20,989,393	12,310,450
홍보비	2,610,000	-
운반비	103,100	-
잡비	100,000	1,035,000
계	538,901,272	594,983,127

15. 모금비용

당기 및 전기의 모금비용의 상세내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

구분	당기	전기
급여	386,298,523	330,757,517
퇴직급여	31,853,397	26,879,512
복리후생비	15,384,457	14,361,181
사회보험료	28,798,859	26,992,565
교육훈련비	740,773	1,480,491
업무추진비	-	300,000
지급수수료	2,096,284,664	2,039,863,711
수선비	8,034,405	-
여비교통비	8,951,298	9,377,149
통신비	17,085,440	21,838,890
보험료	3,607,655	5,051,150
도서인쇄비	27,126,421	35,775,221
세금과공과	2,262,010	1,775,398
차량유지비	85,330,489	71,669,795
임차료	32,319,339	19,679,677
수도광열비	2,277,858	1,559,998
감가상각비	16,843,390	13,337,029
소모품비	18,908,810	20,373,536
홍보비	110,722,951	97,057,866
모금활동비	212,570,188	299,754,641
운반비	375,280	219,710
합계	3,105,776,207	3,038,105,037

16. 비용의 성격별 구분에 관한 내역

당기 및 전기의 법인의 사업비용을 성격별로 구분하면 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

구분	당기				
	분배비용	인력비용	시설비용	기타비용	합계
공익목적사업비용					
사업수행비용	5,479,602,607	4,327,435,716	445,873,657	887,140,525	11,140,052,505
일반관리비용	-	393,055,024	41,274,869	104,571,379	538,901,272
모금비용	-	463,076,009	150,468,226	2,492,231,972	3,105,776,207
소계	5,479,602,607	5,183,566,749	637,616,752	3,483,943,876	14,784,729,984
기타사업비용					
판매비와관리비	-	10,818,758	11,425,181	72,052	22,315,991
소계	-	10,818,758	11,425,181	72,052	22,315,991
합계	5,479,602,607	5,194,385,507	649,041,933	3,484,015,928	14,807,045,975

(단위 : 원)

구분	전기				
	분배비용	인력비용	시설비용	기타비용	합계
공익목적사업비용					
사업수행비용	3,334,408,243	2,227,975,953	293,271,895	313,305,509	6,168,961,600
일반관리비용	-	505,377,965	41,331,837	48,273,325	594,983,127
모금비용	-	400,471,266	112,970,047	2,524,663,724	3,038,105,037
소계	3,334,408,243	3,133,825,184	447,573,779	2,886,242,558	9,802,049,764

17. 법인세비용

법인은 공익목적사업부분에 대하여는 법인세를 납부하지 아니하며, 기타사업부분에서는 법인세법의 규정에 따른 법인세(지방소득세 포함)부담액을 법인세비용으로 계상하고 있습니다. 당기의 법인세비용은 19,403,057원(전기는 없음)입니다.

18. 특수관계자와의 거래

법인과 지배 및 종속관계에 있는 법인은 없으며, 종업원 등 상속세 및 증여세법 제2조 규정에 따른 기타 특수관계자와의 중요한 거래는 없습니다.

19. 중요한 거래

당기와 전기 중 단일 거래처로부터 발생한 거래규모가 총자산 또는 사업수익 금액의 10% 이상인 주요 거래는 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

거래처명	계정과목	당기	전기
(주)알볼로에프앤씨	토지, 건물	8,500,000,000	-
농협은행(주1)	장기차입금	4,500,000,000	-
(주)더루트코리아(주2)	지급수수료	-	779,146,500
(주)페이스투코리아(주2)	지급수수료	-	732,711,100

(주1) 차입잔액 4,187,500,000원 (주석7 참조)

(주2) 당기 거래금액은 총자산 또는 사업수익 금액의 10% 미만이어 기재 생략함.

20. 보조사업

가. 보조사업별 세부내용 및 보조금 증감내역

법인은 당기 및 전기 중 국가 및 지방자치단체로부터 보조금을 수령하여 사업을 수행하였으며, 그 세부내역 및 보조금 증감내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

부처	사업내용	당 기							
		수행기간	예산액	전기이월(A)	증가(B)		감소(C)		차기이월 (D=A+B-C)
					교부지급	발생이자	집행	반환	
통일부	프라이밍사관학교	2025.01.01 ~ 2025.12.31	3,600,000	-	3,600,000	-	3,600,000	-	-
	자체사업 소계		3,600,000	-	3,600,000	-	3,600,000	-	-
용인시	새희망지역아동센터	2025.01.01 ~ 2025.12.31	307,653,580	31,563,306	307,833,580	55,327	281,979,339	43,531,970	13,940,904
부천시	부천새희망지역아동센터	2025.01.01 ~ 2025.12.31	245,848,300	78,984	245,848,280	12,162	245,555,629	383,797	-
대구시	달성새희망지역아동센터	2025.01.01 ~ 2025.12.31	152,886,460	3,914,058	152,266,960	1,238	149,479,849	3,914,058	2,788,349
	지역아동센터 소계		706,388,340	35,556,348	705,948,820	68,727	677,014,817	47,829,825	16,729,253
서울시	새희망공동생활가정	2025.01.01 ~ 2025.12.31	250,485,850	62,106	247,933,960	3,206	247,751,361	986	246,925
서울시	양천새희망공동생활가정	2025.01.01 ~ 2025.03.20	48,725,320	317,515	39,450,060	-	38,813,700	953,875	-
	아동공동생활가정 소계		299,211,170	379,621	287,384,020	3,206	286,565,061	954,861	246,925
인천시	남도구새희망푸드뱅크	2025.01.01 ~ 2025.12.31	70,708,000	-	70,708,000	8,933	70,623,170	93,763	-
	푸드뱅크 소계		70,708,000	-	70,708,000	8,933	70,623,170	93,763	-
통일부	경기서북부지역적응센터(하나센터)	2025.01.01 ~ 2025.12.31	456,000,000	9,418,744	456,000,000	2,214,036	435,951,182	12,026,507	19,655,091
인천시	영종공감복지센터	2025.01.01 ~ 2025.06.30	469,984,000	-	469,984,000	53,022	349,317,780	120,719,242	-
인천시	영종종합사회복지관	2025.02.01 ~ 2025.12.31	756,791,000	-	756,791,000	55,790	725,494,903	31,351,640	247
서울시	회원종합사회복지관	2025.01.01 ~ 2025.12.31	2,799,439,000	-	2,795,313,041	929,432	2,643,258,020	152,946,131	38,322
서울시	구립화원데이케어센터	2025.03.01 ~ 2025.12.31	46,176,000	-	46,205,627	3,674	46,176,000	-	33,301
서울시	구로2동우리동네키움센터	2025.01.01 ~ 2025.12.31	178,116,000	-	176,120,827	8,516	173,562,910	2,566,433	-
성남시	성남시다함께돌봄센터23호점	2025.01.01 ~ 2025.12.31	208,445,710	-	208,445,710	-	199,532,160	-	8,913,550

부처	사업내용	당 기							
		수행기간	예산액	전기이월(A)	증가(B)		감소(C)		차기이월 (D=A+B-C)
					교부지급	발생이자	집행	반환	
	위수탁 시설 소계		4,914,951,710	9,418,744	4,908,860,205	3,264,470	4,573,292,955	319,609,953	28,640,511
	합계		5,994,859,220	45,354,713	5,976,501,045	3,345,336	5,611,096,003	368,488,402	45,616,689

(단위 : 원)

부처	사업내용	전 기							
		수행기간	예산액	전기이월(A)	증가(B)		감소(C)		차기이월 (D=A+B-C)
					교부지급	발생이자	집행	반환	
용인시	새희망지역아동센터	2024.01.01 ~ 2024.12.31	278,297,920	11,867,213	278,297,920	50,918	246,785,540	11,867,205	31,563,306
부천시	부천새희망지역아동센터	2024.01.01 ~ 2024.12.31	179,560,050	98,670	179,540,050	9,174	179,470,240	98,670	78,984
대구시	달성새희망지역아동센터	2024.01.01 ~ 2024.12.31	103,976,500	1,194,500	103,960,650	4,199	100,050,791	1,194,500	3,914,058
	지역아동센터 소계		561,834,470	13,160,383	561,798,620	64,291	526,306,571	13,160,375	35,556,348
서울시	새희망공동생활가정	2024.01.01 ~ 2024.12.31	224,545,710	362	225,008,850	126,786	224,704,881	369,011	62,106
서울시	양천새희망공동생활가정	2024.01.01 ~ 2024.12.31	217,861,620	-	213,947,660	65,136	212,843,653	851,628	317,515
	아동공동생활가정 소계		442,407,330	362	438,956,510	191,922	437,548,534	1,220,639	379,621
김포시	새희망푸드뱅크	2024.01.01 ~ 2024.12.31	22,359,000	-	22,359,000	-	20,495,750	1,863,250	-
	푸드뱅크 소계		22,359,000	-	22,359,000	-	20,495,750	1,863,250	-
통일부 외	경기서북부 허나센터	2024.01.01 ~ 2024.12.31	382,201,000	12,106,944	380,400,000	2,352,152	370,981,603	14,458,749	9,418,744
인천시	영종공감복지센터	2024.01.01 ~ 2024.12.31	691,718,000	-	691,718,000	1,588,885	680,199,939	13,106,946	-
	위수탁 시설 소계		1,073,919,000	12,106,944	1,072,118,000	3,941,037	1,051,181,542	27,565,695	9,418,744
	합계		2,100,519,800	25,267,689	2,095,232,130	4,197,250	2,035,532,397	43,809,959	45,354,713

나. 법인이 보조사업과 관련하여 취득한 유·무형자산은 없습니다.

21. 재무제표의 확정

법인의 2025년 재무제표는 2026년 2월 25일에 개최될 총회에서 최종 확정될 예정입니다.